**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.**

1. **Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania pn. „Koncepcja zasad budowy i rozbudowy systemów infrastruktury technicznej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Kielce Południe – obszar IV.1.1 - Ściegiennego, Obrzeżna, Chodkiewicza, Husarska”.

1. **Opis przedmiotu zamówienia:**
   1. Opracowanie powinno obejmować swoim zakresem obszar objęty sporządzanym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „KIELCE POŁUDNIE - OBSZAR IV.1.1 - Ściegiennego, Obrzeżna, Chodkiewicza, Husarska” /powierzchnia ok. 72 ha/.
   2. Koncepcja układu sieci infrastruktury technicznej opracowywana jest we wstępnej fazie sporządzania ww. projektu planu miejscowego, a co za tym idzie przyjęte i uzgodnione przez Wykonawcę założenia dotyczące np. rozmieszczenia sieci infrastruktury technicznej w pasach drogowych mogą mieć wpływ na parametry dróg (m.in. minimalne szerokości pasów drogowych) i pozostałych terenów przewidzianych projektem planu miejscowego.
   3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:
      1. ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 293, z późn. zm.),
      2. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania (Dz. U. Nr 164 poz. 1587),
      3. wnioskami otrzymanymi od operatorów sieci infrastruktury technicznej po zawiadomieniu ich o przystąpieniu do sporządzania przedmiotowego planu miejscowego, które zostaną udostępnione Wykonawcy po podpisaniu umowy.
      4. pozostałymi przepisami mającymi zastosowanie w przedmiocie zamówienia.
   4. Zakres i zawartość opracowania:
      1. Koncepcja winna obejmować „zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej”, sporządzone w oparciu o art. 15 ust. 2 pkt. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), w formie:
         1. opisowej, jako ustalenia tekstowe planu miejscowego, stanowiące docelowo fragment uchwały Rady Miasta Kielce,
         2. graficznej, jako ideowy rysunek infrastruktury technicznej, stanowiący docelowo Załącznik Nr 1 „Planszę infrastruktury technicznej” wykonany w skali 1:1000, i w granicach obszaru objętego sporządzanym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „KIELCE POŁUDNIE - OBSZAR IV.1.1 - Ściegiennego, Obrzeżna, Chodkiewicza, Husarska”
         3. przynajmniej dwa wariantowe rozwiązania dotyczące kanalizacji deszczowej, wykonane w skali 1:1000.
      2. Koncepcja winna być sporządzona zgodnie z § 4 pkt. 9 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w szczególności powinna zawierać:
         1. określenie układu sieci infrastruktury technicznej wraz z ich parametrami,
         2. określenie warunków powiazań układu sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym,
         3. wskaźniki w zakresie sieci infrastruktury.
      3. Koncepcja powinna ponadto zawierać wariantowe rozwiązania dotyczące sposobu odprowadzenia, gromadzenia i/lub rozsączania wód deszczowych, wpisujące się w zasady tzw. błękitno – zielonej infrastruktury, zgodnie z Planem Adaptacji do zmian klimatu miasta Kielce uchwalonym uchwałą Rady Miasta Kielce Nr XX/351/2019 z dnia 17 października 2019 r., a w szczególności wielkość, rodzaj oraz orientacyjną lokalizację zbiornika wód opadowych (dotychczas planowanego w terenie 1.ZU.2), zbiorników retencyjnych itp.
   5. W ramach Zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uzyskać:
      1. wstępne uzgodnienie (opinię) Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach w zakresie przyjętych rozwiązań kanalizacji deszczowej,
      2. zaktualizowaną informację o istniejących i planowanych sieciach celem uwzględnienia w opracowaniu.

**III. Zasady przeprowadzenia procedury zamówienia:**

1. Zamawiającym jest Gmina Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce, NIP: 657-261-73-25.

2. Osobą wyznaczoną do kontaktów roboczych jest Izabela Wrona tel. 41 3676361, e-mail: [izabela.wrona@um.kielce.pl](mailto:izabela.wrona@um.kielce.pl)

3. Sposób przygotowania i złożenia oferty:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
2. W ofercie należy podać **kwotę brutto** za wykonanie przedmiotu zamówienia. Cena brutto powinna zawierać wszelkie materiały potrzebne do wykonania zamówienia
3. Oferta powinna zostać sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do zaproszenia ofertowego i dostarczona na adres: **Urząd Miasta Kielce, Wydział Urbanistyki i Architektury, 25-514 Kielce, ul. Kozia 3**, w zamkniętej kopercie z dopiskiem: **OFERTA „Koncepcja zasad budowy i rozbudowy systemów infrastruktury technicznej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Kielce Południe – obszar IV.1.1 - Ściegiennego, Obrzeżna, Chodkiewicza, Husarska”.**
4. Termin składania ofert upływa **16 kwietnia 2021r. o godz. 15.30**,

4.Oferty złożone w innej niż wskazanej powyżej formie i/lub złożone po wyżej wskazanym terminie zostaną odrzucone.

5. Kryterium oceny ofert stanowi cena – 100%.

6. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

7. Z oceny ofert sporządzony zostanie protokół a oferent, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie poinformowany drogą telefoniczną.

8. Z oferentem, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie nawiązany stosunek cywilno-prawny w formie umowy o dzieło. Podpisanie umowy nastąpi w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia 16.04.2021.

9. Termin realizacji umowy – 31.08.2021